附件 1

2022 年 12 月前已竣工验收未取得装配式建筑主管部门施工阶段认定意见项目清单

序号	所在地	工程项目名称	预制率/装配率	建设单位	施工单位	申报评价情况
1	鲤城区	鲤城世茂云璟	>15%	泉州世茂阜盈置业有限公司	中铁天丰建筑工程有限公司	未申报
2		三盛璞悦里小区	>15%	泉州盛创置业有限公司	福建省泉州市第一建设有限公司	未申报
3		中南滨江铭悦小区	>15%	泉州钧辰房地产开发有限公司	福建平祥建设工程有限公司	已申报
4		泉州西郊新村（保利·天汇）	>15%	泉州中鲤置业有限公司	中建三局（厦门）建设有限公司	已申报
5		源昌江南城	>15%	泉州溢源昌房地产开发有限公司	厦门源昌城建集团有限公司	未申报
6	洛江区	力高· 悦峰臺	>15%	泉州力盛房地产开发有限公司	福建三建工程有限公司	已申报
7	石狮市	石狮世茂狮仔山项目 2018S-26 号地块	>15%	石狮世茂新领航置业有限公司	中呈建设有限公司	已申报
8		石狮金辉城	>15%	福建鑫联辉房地产开发有限公司	西安宏汇建设工程有限公司	已上报承诺
9	晋江市	力高·君誉中央-2#楼	>15%	泉州力祥房地产开发有限公司	福建三建工程有限公司	已申报
10		君逸花园	>15%	泉州力投房地产开发有限公司	安徽三建工程有限公司	已申报
11		晋江市 P2018-21 地块	>15%	泉州阳光城晋泰房地产开发有限公司	中建海峡建设发展有限公司	未申报
12		百宏御江南	>15%	泉州百宏房地产开发有限公司	福建省惠房建设工程有限公司	未申报
13		蓝光·雍锦府	>15%	泉州蓝泽置业有限公司	福建一建集团有限公司	已申报
14		骏昇·星玥花园	>15%	晋江骏昇房地产开发有限公司	福建省泉州市第一建设有限公司	已申报
15		东海正荣府	>15%	泉州荣晋置业有限公司	中国核工业华兴建设有限公司	未申报
16		中南·美的·和樾	>15%	泉州钧卓房地产开发有限公司	福建平祥建设工程有限公司	已申报

17		晋城学府	>15%	晋江市海润房地产开发有限公司	福建泉州市二建工程有限公司	未申报
18		正荣浔兴世纪春天	>15%	泉州荣汇置业有限公司	中建海峡建设发展有限公司	未申报
19		骏昇华庭 2 期项目	>15%	晋江骏昇房地产开发有限公司	福建省高德工程建设有限公司	未申报
20		中南璞樾院	>15%	泉州钧悦房地产开发有限公司	福建平祥建设工程有限公司	已申报
21		中南禧樾院	>15%	泉州钧朗房地产开发有限公司	福建平祥建设工程有限公司	已申报
22		中南雍锦院	>15%	泉州钧朗房地产开发有限公司	福建平祥建设工程有限公司	已申报
23		力高·君樽花园	>50%	泉州力晖房地产开发有限公司	里程建设工程有限公司	已申报
24		晋江龙湖新塘	>50%	晋江卓乔置业有限公司	福建省育才建设发展有限公司	已申报
25		港城首府	>50%	港城置业（晋江）有限公司	福建省东霖建设工程有限公司	已申报
26	南安市	南安中骏·云景山庄	>15%	南安骏泰房地产开发有限公司	中建海峡建设发展有限公司	已申报
27		南安美的智慧家居项目 P21 地块	>15%	福建省美置智能家居科技发展有限公司	福建省泉州市第一建设有限公司	未申报
28		南安源昌丰盛家园	>15%	南安源利置业有限公司	福建省源昌建设工程有限公司	未申报
29		南安美的智慧家居项目 P06 地块一期	>15%	福建省美置智能家居科技发展有限公司	福建华兴龙建设工程有限公司	未申报
30		源昌溪江悦	>15%	南安溢源昌房地产开发有限公司	福建省源昌建设工程有限公司	未申报
31		源昌幸福居	>50%	南安溢源昌房地产开发有限公司	福建省源昌建设工程有限公司	未申报
32	惠安县	广海·璀璨壹号商住区（1#、3#、6#、10#楼）	>20%	泉州广茂房地产开发有限公司	福建省惠一建设工程有限公司	未申报
33		鸿瑞小区（2#、6#楼）	>20%	惠安世茂鸿瑞房地产有限公司	中铁天丰建筑工程有限公司	已上报承诺
34		广海·新景悦府（8#、9#楼）	>15%	泉州广利房地产发展有限公司	福建省惠一建设工程有限公司	已申报
35		阳光至尊公馆（3#楼）	>20%	福建惠安县阳盛房地产有限公司	福建鸿伟工程有限公司	已申报
36	永春县	福邸美景四期（A、B 幢）	>15%	泉州福美房地产开发有限公司	福建省桃源建设工程有限公司	未申报
37		福邸美苑	>50%	泉州福美房地产开发有限公司	福建省桃源建设工程有限公司	未申报